

SYNDICAT DES MOBILITÉS DE TOURAINE

COMITÉ SYNDICAL DU 28 MAI 2025

Convocations adressées le : Lundi 12 mai 2025
Nombre de délégués titulaires présents : 08
Nombre de délégués suppléants à voix délibérative présents : 02
Nombre de pouvoirs attribués : 01
Nombre de délégués votants (dont pouvoirs) : 11
Nombre de titulaires en exercice : 14

Titulaires présents :

Armelle AUDIN ; Alain BENARD ; Christophe BOULANGER ; Christian GATARD ; Michel GILLOT ; Patrick LEFRANCOIS ; Franck MAZET ; Laurent RAYMOND.

Suppléants à voix délibérative :

Evelyne DUPUY ; Gérard SERER.

Suppléants sans voix délibérative :

Néant.

Titulaires ayant reçu un pouvoir par un autre titulaire :

Christophe BOULANGER pour Emmanuel DENIS.

Absents excusés :

Emmanuel DENIS ; Armelle GALLOT-LAVALLEE ; Brigitte PINEAU.

Secrétaire de séance :

Alain BENARD.

C 25/05/02 - MARCHES PUBLICS - ATTRIBUTION CONCESSION DE MOBILIER URBAIN

Monsieur Christophe BOULANGER, 1^{er} Vice-Président, présente le rapport suivant :

Par délibération du 08 novembre 2023, le Comité syndical a décidé d'approuver le principe de la concession de services pour la mise à disposition, l'installation, l'exploitation, la maintenance et l'entretien du mobilier urbain et de constituer un groupement d'autorités concédantes entre le Syndicat des Mobilités de Touraine et les communes de Tours, Joué-lès-Tours, la Riche et Saint-Cyr-sur-Loire.

Le Syndicat des Mobilités de Touraine a été désigné coordonnateur de ce groupement et était chargé à ce titre de l'organisation de l'ensemble des opérations de mise en concurrence et de sélection du concessionnaire telles que prévues aux articles L.1410-1 à 3 et L.1411-5, L.1411-5-1, L.1411-9 et L.1411-18 du Code général des collectivités territoriales et du titre II du Livre I de la troisième partie du Code de la commande publique.

Le document-programme de la concession prévoyait l'équipement en mobiliers publicitaires et non publicitaires implantés sur le territoire du Syndicat des Mobilités de Touraine et des villes de Tours, Joué-lès-Tours, la Riche et Saint-Cyr-sur-Loire.

Par un avis d'appel public à la concurrence envoyé à la publication le 10 avril 2024, le Syndicat des Mobilités de Touraine a engagé une procédure de concession pour la mise à disposition, l'installation, l'exploitation, la maintenance et l'entretien des mobiliers urbains au nom du groupement d'autorités concédantes. La date limite de réception des candidatures était fixée au 17 avril 2024 à 16h00.

Les candidats suivants ont remis un dossier de candidature dans les délais impartis :

- La société **CITIZ MEDIA** (anciennement CLEAR CHANNEL)
- La société **PHILIPPE VEDIAUD PUBLICITE**
- La société **EXTERION MEDIA**
- La société **GIROD PHILIPPE**
- La société **JCDECAUX FRANCE**

La Commission de concession réunie le 10 juin 2024 a procédé à l'analyse des cinq candidatures réceptionnées et a admis les cinq candidats à présenter une offre, auxquels le dossier de consultation a été adressé le 25 juillet 2024. La date limite de réception des offres était fixée au 29 novembre 2024 à 16h00.

Seule la société JCDecaux a remis une offre initiale.

La commission de concession s'est réunie le 05 février 2025 et a rendu un avis favorable, sur la base duquel les membres du groupement ont décidé d'entrer en négociation avec le soumissionnaire.

La réunion de négociations s'est tenue le 26 février 2025.

A la suite de celle-ci, une note de cadrage a été transmise au soumissionnaire demandant de remettre une offre finale pour le 21 mars 2025 à 12h00.

A l'issue de l'analyse de l'offre finale, la société JCDecaux a été classée en première position conformément aux critères de choix suivants par ordre décroissant d'importance :

1. Critère technique :

- Qualité technique des mobiliers : durabilité, solidité, robustesse des matériaux, maintien dans le temps, esthétisme du mobilier (design, innovation, cohérence visuelle...) ;
- Pertinence de la proposition d'implantation : délais, planning, déploiement, qualité de la procédure de montage, organisation et méthodologie pour la gestion technique du parc de mobiliers (pose, déplacement, dépose) ;
- Modalités d'entretien et de maintenance des mobiliers : moyens matériels et humains mis à disposition, réactivité en cas d'urgence, délais d'intervention, organisation et suivi ;
- Performance environnementale : notamment économies d'énergie, optimisation des opérations d'entretien et de maintenance, réemploi de matériaux, emploi de matériaux reconditionnés, recyclage des matériaux en fin de vie, gestion des déchets, consommation électrique des équipements, la gestion de l'eau.

2. Critère financier :

- Pertinence, transparence et cohérence du Compte d'Exploitation Prévisionnel ;
- Intéressement de l'Autorité concédante à la performance du contrat ;
- Montant total du Détail Quantitatif Estimatif (DQE).

3. Qualité de la relation partenariale proposée : modèle de rapport annuel du concessionnaire, périodicité des réunions et de transmission des informations.

Au vu de l'analyse des offres finales réalisée au regard des critères de jugement des offres sus mentionnés, Monsieur le Président il est proposé au Comité Syndical :

- De retenir comme concessionnaire le candidat JC DECAUX,
- D'approuver le contrat de concession et l'ensemble de ses annexes tels que résultant de la négociation avec ledit candidat,
- D'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer le contrat de concession et ses annexes,
- D'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tous les actes et à accomplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution de la délibération qui sera prise.

Il est proposé au Comité syndical d'adopter la délibération suivante :

Le Comité syndical, après en avoir délibéré :

Vu les articles L. 1410-1 et suivants du code général des collectivités territoriales ;

Vu les articles L. 1411-5, L. 1411-9 et L. 1411-12 du code général des collectivités territoriales ;

Vu les dispositions du code de la commande publique et notamment la troisième partie législative et réglementaire relatives aux contrats de concession ;

Vu la délibération du Comité Syndical en date du 08 novembre 2023 ;

Vu les rapports de la Commission de Délégation de Service Public portant sur l'analyse des candidatures et des offres initiales reçues,

Vu le rapport présentant les motifs du choix du candidat JC DECAUX et l'économie générale du contrat ;

Vu le rapport d'analyse des offres finales ;

Vu le contrat de délégation de service public et ses annexes joints à la présente délibération ;

- **d'APPROUVER** le choix du concessionnaire et l'attribution du contrat de concession d'une durée de 15 ans pour la mise à disposition, l'installation, l'exploitation, la maintenance et l'entretien des mobiliers urbains pour le Syndicat des Mobilités de Touraine à la société :

Société JCDECAUX

17 rue Soyer

92200 Neuilly-sur-Seine

- **d'APPROUVER** les termes du contrat de concession, tels que présentés ci-dessus et dans le rapport joint à la présente délibération ;
- **d'AUTORISER** Monsieur le Président ou son représentant dûment habilité à signer le contrat de concession ainsi que tous les documents associés avec la société JCDECAUX.

Le Comité syndical adopte à l'unanimité.

Pour extrait conforme et certification du caractère exécutoire,

<p>Le secrétaire de séance,</p>   <p>Alain BENARD</p>	<p>Pour le Président et par délégation, La Directrice,</p>   <p>Soazic LE GUEN</p>
--	---