

SYNDICAT DES MOBILITÉS DE TOURAINES

COMITÉ SYNDICAL DU 23 AVRIL 2025

Convocations adressées le : Mercredi 16 avril 2025

Nombre de délégués titulaires présents : 07

Nombre de délégués suppléants à voix délibérative présents : 01

Nombre de pouvoirs attribués : 02

Nombre de délégués votants (dont pouvoirs) : 10

Nombre de titulaires en exercice : 14

Titulaires présents :

Armelle AUDIN ; Christophe BOULANGER ; Armelle GALLOT-LAVALLEE ;
Christian GATARD ; Patrick LEFRANCOIS ; Franck MAZET ; Brigitte PINEAU.

Suppléants à voix délibérative :

Régis SALIC.

Suppléants sans voix délibérative :

Amin BRIMOU.

Titulaires ayant reçu un pouvoir par un autre titulaire :

Monsieur Christophe BOULANGER pour Monsieur Emmanuel DENIS ;
Monsieur Christian GATARD pour Monsieur Olivier CONTE.

Absents excusés :

Frédéric AUGIS ; Emmanuel DENIS.

Secrétaire de séance :

Franck MAZET.

C1 25/04/03 – TRANSPORT – APPROBATION DE LA SIGNATURE DE
L'AVENANT N°1 AU CONTRAT DE VILLE 2024-2030 DE LA METROPOLE
TOURANGELLE

Monsieur Christophe BOULANGER, 1^{er} Vice-Président, présente le rapport suivant :

La politique de la ville est une politique publique qui se structure autour de plusieurs dimensions :

- Une dimension territoriale, dans la mesure où elle ne s'applique que sur des territoires concentrant des fragilités sociales et urbaines fortes. Ces territoires sont définis à l'échelle nationale, sous l'appellation de « quartiers prioritaires de la politique de la ville » (QPV). La métropole tourangelle compte 13 QPV depuis 2024.
- Une dimension partenariale, étant donné qu'elle est destinée à traiter les problématiques propres aux quartiers prioritaires de manière globale et transversale, ce qui implique de mobiliser de nombreux acteurs dans leurs champs d'intervention respectifs : éducation, logement, emploi, santé, sécurité ...
- Une dimension contractuelle afin de matérialiser les enjeux spécifiques aux quartiers prioritaires, les moyens et engagements de chaque signataire et le cadre local de gouvernance. Le Contrat de Ville 2024-2030 de la Métropole tourangelle est le cadre contractuel spécifique aux interventions visant les 13 quartiers prioritaires du territoire.

Le 11 juillet 2024, le Contrat de Ville 2024-2030 de la Métropole tourangelle a été signé par 26 partenaires, assurant ainsi sa mise en œuvre jusqu'en 2030.

Parmi les signataires figurent notamment les bailleurs sociaux propriétaires de logements dans l'un ou plusieurs quartiers prioritaires de la Métropole. Leur signature du Contrat de Ville est une condition indispensable pour bénéficier de l'abattement de 30% sur la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB). La convention d'utilisation de cet abattement pour la période 2025-2030, annexée au Contrat de Ville, précise les modalités de sa mise en œuvre.

Le bailleur social ICF Habitat Atlantique possède un patrimoine de 104 logements sociaux situés dans le QPV de la Galboisière (Saint-Pierre-des-Corps), ce qui lui permet de bénéficier des mesures du Contrat de Ville et de la convention d'abattement TFPB.

Cet avenant a pour objet d'intégrer ICF Habitat Atlantique en tant que signataire du Contrat de Ville 2024-2030 de la Métropole tourangelle. Un document annexe précise les engagements pris par ICF Habitat Atlantique dans le cadre du Contrat de Ville.

En conséquence, il est proposé au Comité Syndical d'adopter la délibération suivante :

Le Comité Syndical, après en avoir délibéré,

Vu le Code général des collectivités territoriales,

- **AUTORISE** le Président, ou son représentant dûment habilité, à signer l'avenant ainsi que tout acte afférent à la mise en œuvre de la présente délibération

Le Comité syndical adopte à l'unanimité.

Pour extrait conforme et certification du caractère exécutoire,

<p>Le secrétaire de séance,</p>   <p>Franck MAZET</p>	<p>Pour le Président et par délégation, La Directrice,</p>   <p>Soazic LE GUEN</p>
---	---